

## Moción AAVV REYES CATOLICOS

La Asociación De Vecinos Reyes Católicos del distrito dos queremos denunciar el abandono de ciertas zonas críticas de nuestra ciudad. En concreto de nuestro distrito. No solo tenemos viviendas sino también polígonos industriales que, aunque no ocupen mucho espacio están integrados dentro de las nuevas zonas de construcción de nuevos barrios residenciales, además de la proximidad del centro urbano están integrados en dichas zonas de nueva construcción. Nos referimos en concreto al polígono Fagober situado entre la antigua Liade y Rober Boch.

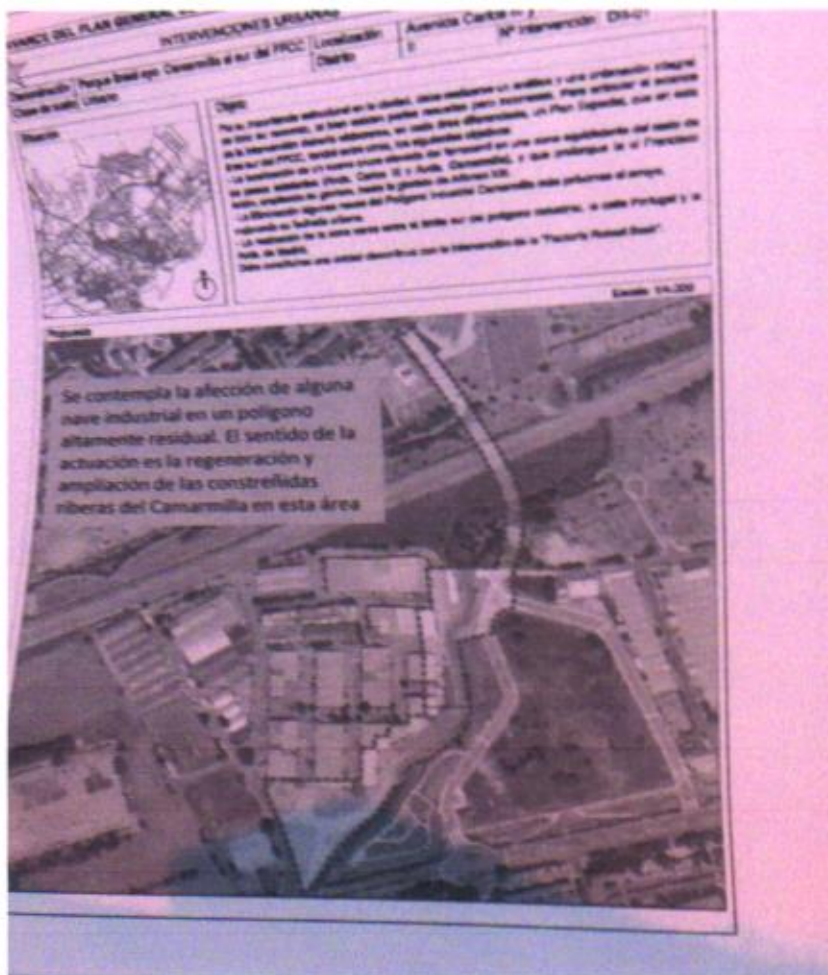
Tiene su entrada por la avenida de Madrid frente al polideportivo el Juncal, su entrada es la calle Portugal y de ella sale a su derecha la calle Francia. En la calle Francia hay dos polígonos a su derecha, el polígono Camarmilla y el polígono los Almendros, el polígono Fagober que ocupa la calle Portugal y la calle Andorra

La entrada desde la avenida de Madrid no tiene aceras ni iluminación, debiendo andar por la carretera y sin acceso a personas con discapacidad motora en silla de ruedas. La calle Portugal y Andorra tampoco tienen iluminaciónn

de la vía pública ni aceras para poder transitar por ella.

El simple hecho de carecer de aceras e iluminación es peligroso. Transitar por ellas tanto los trabajadores como los usuarios de los servicios que se prestan en dichos polígonos

Son polígonos abandonados que pueden no cumplir las normas y el Ayuntamiento no obliga a que se cumplan De hecho en el PGOU lo califican como UN POLIGONO ALTAMENTE RESIDUAL



Hace unos días saltó a los medios de comunicación la detención de un padre de 44 años y su hijo de 20 por explotación a sus trabajadores en una empresa de paquetería. Nos lleva a comprender que el abandono de las naves para realizar actividades ilegales sin licencia de apertura y sin tener legalizada la recogida de vertidos industriales, lo demuestra el hecho de la ingente cantidad de ruedas usadas que aparecen tiradas por los polígonos, el Camarmilla en concreto, también producto de las actividades ilegales y protegidos por la falta de iluminación, la calle Andorra se ha convertido en el vertedero ilegal de los desechos de estas actividades, escombros de obra, muebles tirados, ramas de podas posiblemente ilegales, ruedas, depósitos de aceite y los aislantes de las neveras. En ese polígono existe una chatarrería (queríamos conocer el informe de impacto ambiental) quitan los aislantes de las neveras porque las chatarrerías pagan por la chapa limpia. Casi todos estos productos son altamente inflamables, de hecho se han producido dos incendios el primero quemó aparte de los escombros 4 árboles esto fue en junio del 2023 el segundo de los incendios Febrero del 2024 se

quemaron los aislantes de las neveras, en las dos



ocasiones intervinieron policía y bomberos. En el primer caso del 2023 no se hizo caso, en el segundo, que era un indigente y no se le podía multar. Yo personalmente he puesto cuatro denuncias en la app de Ayuntamiento, no hacen ni caso, dicen que es un polígono privado pero los propietarios no pagan el IBI? el Ayuntamiento no conoce a sus dueños¿. El Ayuntamiento no puede exigir una habitabilidad mínima¿. El Ayuntamiento no puede a través de sus oficinas de desarrollo ayudar y obligar a que se mejoren las condiciones? Para hablar de estos temas se le solicitó una reunión al nuevo director de desarrollo,

el cual no está por lo que se ve dispuesto a realizar.

Por ello, desde esta asociación pedimos la implicación del ayuntamiento en la solución de estos problemas, haciendo las gestiones oportunas y obligando a implicarse a los propietarios de dichos polígonos (habiendo muchos dispuestos a colaborar )

De no producirse esta implicación es normal que muchos piensen que se quiere dejar morir porque otro barrio residencial da mas dinero y cuanto peor este dicho emplazamiento mas barata costara la supuesta expropiación



**ALBERTO IBERO PAREDES** vocal aavv Reyes Católicos